

Uchwała 1/2016
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”
w Ostrowcu Świętokrzyskim, odbytego w dwóch częściach,
w dniach: 7 i 9 czerwca 2016 r.

w sprawie: wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”
w Ostrowcu Św.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 10 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” w Ostrowcu Św. wprowadza się następujące zmiany w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”:

1) W § 5:

1/ust.4 otrzymuje brzmienie:

„Członkiem Spółdzielni może być także osoba, która na podstawie zawartej ze Spółdzielnią umowy oczekiwać będzie na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego lub o innym przeznaczeniu”.

2/ po ust.4 dodaje się ust.4¹ o treści:

„4¹ Członkowie, o których mowa w ust.4 zobowiązani są uczestniczyć w pokrywaniu kosztów budowy lokali, przez wnoszenie wkładów mieszkaniowych lub budowlanych”.

3/ w ust. 5 po pkt 7 dodaje się pkt 8 o treści:

„8) spadkobiercy(ów) dziedziczących udziały zmarłego członka – jeżeli spełniają wymogi określone w Statucie, a w szczególności w § 6 ust. 1².”

2) W § 6 po ust. 1¹ dodaje się ust. 1² o treści:

„1². Spadkobierca zmarłego członka dziedziczy udziały, jeżeli jest członkiem Spółdzielni lub złożył deklarację przystąpienia do Spółdzielni. Jeżeli spadkobierców jest więcej niż jeden, powinni oni wskazać jednego spośród siebie, który uzyskuje prawo do udziałów, chyba że podzielą oni udziały między tych spadkobierców, którzy złożyli deklarację przystąpienia do Spółdzielni.”

3) W § 6¹:

1/ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zarząd Spółdzielni prowadzi rejestr członków Spółdzielni zawierający ich imiona i nazwiska, PESEL, miejsce zamieszkania (lub nazwę, siedzibę i NIP w przypadku osób prawnych), wysokość zadeklarowanych i wniesionych udziałów, wysokość wniesionych wkładów, zmiany tych danych, datę przyjęcia w poczet członków, datę wypowiedzenia członkostwa i jego ustania lub skutecznej utraty członkostwa w inny sposób. Członek Spółdzielni, jego małżonek, któremu wspólnie przysługuje prawo do lokalu i wierzyciel członka lub Spółdzielni ma prawo przeglądać rejestr.”

