

UCHWAŁA Nr 10/2019
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”
w Ostrowcu Świętokrzyskim, odbytego w dniu 02 czerwca 2019 roku.

w sprawie: wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”
w Ostrowcu Św.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 10 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” w Ostrowcu Św. wprowadza się następujące zmiany w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”:

§ 34¹ ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” otrzymuje brzmienie :

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się w odniesieniu do średniego wynagrodzenia brutto pracowników Spółdzielni z roku poprzedniego, bez członków Zarządu.

§ 34¹ ust.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” otrzymuje brzmienie :

3. Wynagrodzenie to wynosi:

dla Przewodniczącego Rady Nadzorczej – 30 % kwoty, o której mowa w ust. 2,

dla Z-cy Przewodniczącego i Sekretarza – 25 % kwoty, o której mowa w ust. 2,

dla pozostałych członków Rady Nadzorczej – 20 % kwoty, o której mowa w ust. 2.

§ 2

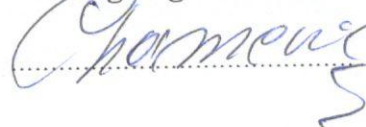
Uchwała wchodzi w życie z dniem potwierdzenia jej podjęcia przez Kolegium, zgodnie z § 27⁵ Statutu Spółdzielni, tj. z dniem 5 czerwca 2019 r.

**Sekretarz
Walnego
Zgromadzenia**



**Podpisy
Kolegium:**

**Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia**



Ostrowiec Św., dnia 5 czerwca 2019 r.

UZASADNIENIE

Artykuł 58 pr. spółdz. reguluje odpowiedzialność odszkodowawczą osób wchodzących w skład zarządu lub rady nadzorczej. Nowelizacja postanowień ustawy Prawo spółdzielcze, która weszła w życie we wrześniu 2017 roku, zmienia zasady odpowiedzialności wobec spółdzielni osób działających za spółdzielnię za szkody wyrządzone spółdzielni. Niniejsza nowelizacja wprowadza w tym zakresie reżim znany z Kodeksu spółek handlowych w szczególności art. 293 § 1 i art. 483 § 1 k.s.h

Członek Rady Nadzorczej, ponosi odpowiedzialność za każdą szkodę poniesioną przez spółdzielnię, czy to majątkową, czy niemajątkową. W braku ograniczenia w przepisie zakresu obowiązku odszkodowawczego obowiązek naprawienia szkody obejmuje zarówno stratę rzeczywistą (*damnum emergens*), jak i utracone korzyści (*lucrum cessans*). Odpowiedzialność w trybie znowelizowanego przepisu występuje jeśli szkoda powstaje przez zachowanie sprzeczne z prawem lub postanowieniami statutu spółdzielni. Odpowiedzialność ta jest oparta na zasadzie winy. Odmiennie jednak niż na zasadach reżimu odpowiedzialności deliktowej to członkowie Rady Nadzorczej a nie pokrzywdzona Spółdzielnia muszą udowodnić iż ich zachowanie, choć sprzeczne ze prawem lub statutem, nie było zawinione. Członka Rady Nadzorczej nie zwalnia z ponoszenia odpowiedzialności również brak niezbędnej specjalistycznej wiedzy do wykonywania funkcji członka Rady Nadzorczej spółdzielni wedle stosowanej maksymy : *imperitia pro culpa habetur* – niewiedza uznawana jest za winę.

Członek Rady Nadzorczej Spółdzielni ponosi swą odpowiedzialność nie tylko na gruncie ustawy Prawo spółdzielcze ale także w zakresie nienormowanym przez art. 58 pr. spółdz. do odpowiedzialności odszkodowawczej członków rady nadzorczej stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

Ponadto znowelizowane przepisy ustaw zwiększają zakres odpowiedzialności członków rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych poprzez obarczenie członków rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych solidarną z zarządem spółdzielni odpowiedzialnością za prawidłowe sporządzenie sprawozdania finansowego spółdzielni.

Istotnym aspektem jest również fakt, iż ze względu na wielość oraz zawilość spraw związanych aktualnie z funkcjonowaniem Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” obecni członkowie Rady Nadzorczej odbywają częstsze posiedzenia Rady Nadzorczej oraz spotkania z Zarządem Spółdzielni, niż wynikałoby to z postanowień Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”.

Mając na uwadze przedstawione powyżej argumenty Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” postanowił wystąpić do Walnego Zgromadzenia z propozycją zastosowania innego, korzystniejszego przelicznika diet dla Członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki”.