

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” w Ostrowcu Św. informuje, że w dniu **4 czerwca 2018 r. o godzinie 17.00** w Osiedlowym Domu Społecznym „Malwa” – os. Stawki 45, odbędzie się I część Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Zgromadzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej, Wnioskowej oraz ds. Wyborów do Rady Nadzorczej.
4. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej Spółdzielni na lata kadencji 2017-2020 w tym:
 - informacja o zasadach przeprowadzenia wyborów,
 - prezentacja kandydatów, odpowiedzi na pytania,
 - przeprowadzenie głosowania tajnego.
5. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2017 r., w tym kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej.
6. Informacja o sposobie realizacji wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu w 2017 r.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2017 r.
8. Dyskusja.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) przyjęcia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2017,
 - 2) wyznaczenia kierunków działalności gospodarczej i kulturalnej Spółdzielni na rok 2018.
 - 3) udzielenia absolutorium członkom Zarządu w składzie:
 - Barbara Przelazły - Prezes Zarządu w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.,
 - Mirosław Kaczmarczyk – Z-ca Prezesa w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.,
 - Mieczysław Żaczek – Członek Zarządu w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.
 - 4) przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2017.
 - 5) przyjęcia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2017 r.,
 - 6) podziału nadwyżki bilansowej za 2017 r.,
 - 7) wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni.
10. Odczytanie sprawozdania Komisji Wnioskowej.
11. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej
 - przedstawienie sprawozdania Komisji z wyników głosowania w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej Spółdzielni o 1 członka z os. Rosochy, na lata kadencji 2017-2020.
12. Zakończenie obrad.

I N F O R M A C J A

na temat uprawnień członków Spółdzielni

Członkowie Spółdzielni mają prawo:

- **zapoznawania się** ze sprawozdaniami, protokołami, raportami i projektami uchwał dotyczącymi spraw umieszczonych w porządku obrad, wyłożonymi do wglądu w Dziale Członkowsko-Samorządowym lub Sekretariacie Spółdzielni os. Stawki 47, (pok. 18, 17 i 16) **na 14 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia, tj. od 21.05.2018 r.,**
- **żądania umieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad** – najpóźniej na 15 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia, tj. **do dnia 20.05.2018 r.,** na wniosek **1/10 liczby członków**, (tj. 601 członków),
- **zgłaszania projektów uchwał**, popartych przez co najmniej **10 członków** – najpóźniej na 15 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia, tj. **do dnia 20.05.2018r.,**
- **zgłaszania poprawek do projektów uchwał** przygotowanych przez Spółdzielnię zgodnie z porządkiem obrad - najpóźniej na 3 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia, tj. **do dnia 30.05.2018 r.,**
- **zgłaszania kandydatów na członka Rady Nadzorczej** (zgodnie z informacją), w terminie do 15 dnia przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia, tj. **do dnia 20.05.2018r.**

Jeżeli członkowi przysługuje prawo do dwóch lub więcej lokali mieszkalnych położonych w nieruchomościach, przypisanych do różnych części Walnego Zgromadzenia, o zaliczeniu do określonej części przesądza miejsce położenia lokalu mieszkalnego, do którego prawo zostało nabyte najwcześniej, z tym zastrzeżeniem, że na pisemny wniosek członka złożony w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o terminie Walnego Zgromadzenia może być on zaliczony do części właściwej dla innego, przysługującego mu lokalu mieszkalnego.

Dz *Paul*

I N F O R M A C J A

na temat zgłaszania kandydatów do Rady Nadzorczej, w związku z koniecznością uzupełnienia jej składu
o: 1 członka z osiedla Rosochy

Kadencja obecnej Rady Nadzorczej trwa od 2017 r. do 2020 r. (3 lata). W związku z tym objęcie mandatu przez kandydata w wyborach uzupełniających następuje do końca tej kadencji.

Zgłoszenia kandydatów na członków Rady Nadzorczej należy dokonać na druku zgłoszenia (do pobrania w Sekretariacie Spółdzielni), wraz z pisemną zgodą na kandydowanie oraz oświadczeniem o spełnieniu warunków i nienaruszeniu zakazów, o których mowa w § 42 i 43 Statutu, w terminie do 15 dnia przed dniem posiedzenia I części Walnego Zgromadzenia, tj. do **dnia 20.05.2018 r.**

Członkowie, którzy mają być reprezentowani w Radzie Nadzorczej w sposób, o którym mowa w § 28 ust. 4 zgłaszają kandydatów spośród osób zamieszkałych na terenie, który reprezentują.

Osoby kandydujące do Rady Nadzorczej mają prawo uczestniczenia w dwóch częściach Walnego Zgromadzenia, tj. w dniach 4 i 6 czerwca 2018 r., w celu zaprezentowania własnej kandydatury.

W ciągu 10 dni, po odbyciu ostatniej części Walnego Zgromadzenia odbywa się Kolegium w składzie: przewodniczący obrad i sekretarze poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, które podsumowuje wyniki głosowań, autoryzuje treść podjętych uchwał, oraz potwierdza, które uchwały zostały podjęte. W bieżącym roku Kolegium zbierze się najpóźniej do dnia 16 czerwca 2018 r.

Komunikat w sprawie podjętych przez Walne Zgromadzenie uchwał zostanie zamieszczony na stronie internetowej Spółdzielni, w LTVK „Krzemionki” oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni.

O ustaleniach Kolegium dotyczących wyników wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej kandydaci zostaną powiadomieni także indywidualnie.

Statut Spółdzielni zawierający między innymi przepisy dotyczące zasad zwoływania i obradowania Walnego Zgromadzenia znajduje się w siedzibie Spółdzielni oraz jest dostępny na stronie internetowej www.smkrzemionki.pl.

U w a g a :

Prosimy o zabranie na Walne Zgromadzenie dokumentu tożsamości.

Osoby będące pełnomocnikiem członka Spółdzielni, winny są złożyć stosowne pełnomocnictwo w dniu odbycia danej części Walnego Zgromadzenia, do godziny 17.00. Druk pełnomocnictwa znajduje się na stronie internetowej

SM „Krzemionki”

**Członek Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej "Krzemionki"
w Ostrowcu Świętokrzyskim**
mgr Magdalena Lis

Z-ca Prezesa ds. GZ
Mirosław Kaczmarczyk
Mirosław Kaczmarczyk